

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54,40 m<sup>2</sup>,

Lubin, Centrum

Cena **215 000** zł



Lubin (centrum ul Szkolna) mieszkanie trzypokojowe z balkonem o powierzchni użytkowej 54,40 m<sup>2</sup>, usytuowane na pierwszym piętrze w czteropiętrowym bloku mieszkalnym. Mieszkanie jest do remontu. Okna drewniane, na podłogach pcv i kafle. Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z podgrzewacza gazowego. Opłaty stałe wynoszą ok. 534 zł. (w tym ogrzewanie, eksploatacja, fundusz remontowy). Do mieszkania przynależy piwnica. Spokojna i cicha okolica.

**CENA DO NEGOCJACJI !**

**KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !**

**BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP KAŻDEJ NIERUCHOMOŚCI !**

GWARANCJA ZWROTU ZADATKU !  
PEŁNA OFERTA NA NASZEJ STRONIE

LOFT24.PL

Biuro Nieruchomości Lubin

www. Loft24.pl

Licencja zawodowa w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami nr.23633

e-mail : [biuro@loft24.pl](mailto:biuro@loft24.pl)

tel.601 767 578

tel.691 504 022

tel.606 882 553

Symbol	<b>2052/LFT/MS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena	<b>215 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>3 952, 21 PLN</b>	Cena negocjowana	<b>TAK</b>
Czynsz ofertowy	<b>539, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>DOLNOŚLĄSKIE</b>	Powiat	<b>lubiński</b>
Gmina	<b>Lubin</b>	Miejscowość	<b>Lubin</b>
Kod pocztowy	<b>59-300</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Centrum</b>
Ulica	<b>Szkolna</b>	Okolica	<b>Spokojna</b>
Położenie	<b>CENTRUM MIASTA</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH</b>
Powierzchnia całkowita	<b>54, 40 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia użytkowa	<b>54, 40 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>3-POKOJOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Standard	<b>DO REMONTU</b>	Stan budynku	<b>DOBRY</b>
Typ kuchni	<b>Z OKNEM, ODDZIELNA</b>	Wyposażenie kuchni	<b>PEŁNE</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Stan łazienki	<b>DOBRY</b>
Wyposażenie łazienki	<b>PEŁNE</b>	Droga dojazdowa	<b>CICHA ULICA, LOKALNA DROGA</b>
Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Piętro	<b>1</b>	Liczba pięter	<b>4</b>
Ilość poziomów	<b>1</b>	Umeblowanie	<b>NA ŻYCZENIE</b>
Źródło c.w.	<b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>	Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Uciążliwość okolicy	<b>CICHE</b>	Domofon	<b>TAK</b>
Rodzaj okien	<b>DREWNIANE</b>	Rodzaj podłogi	<b>PCV, KAFLE</b>
Czy jest KW	<b>TAK</b>	Balkon	<b>TAK</b>

Ilość balkonów	<b>1</b>	Nr Licencji	<b>23633</b>
Za co opłaty dodatkowe	<b>WODA, PRĄD, GAZ</b>	Uciążliwości i ograniczenia	<b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b>
Osobne WC	<b>NIE</b>		



[LOFT24PL. biuro@loft24.pl](mailto:LOFT24PL.biuro@loft24.pl)

[biuro@loft24.pl](mailto:biuro@loft24.pl)

Więcej ofert na stronie [www.loft24.pl](http://www.loft24.pl)