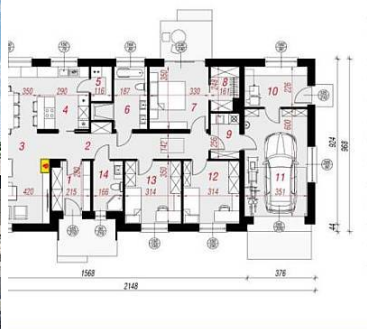


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 187,97 m², pow. działki: 1 611,00 m²,

Czerniec, Czerniec

Cena **440 000** zł



Czerniec dom parterowy w zabudowie wolnostojącej w stanie surowym otwartym o powierzchni całkowitej 187,97m² z garażem i kotłownią (użytkowej 145,08 m²) usytuowany na działce o powierzchni 16,11 ar. Budynek składa się z przestronnego salonu z wyjściem na ogród, jadalni osobnej kuchni ze spiżarnią, dwóch łazienek, pomieszczenia gospodarczego z kotłownią oraz trzech pokoi. Projekt domu "DOM W MEKINTOSZACH 8" firmy architektonicznej ARCHON. Konstrukcja domu murowana – pustak Ytong, dachówka ceramiczna. Przyłącza znajdują się w drodze przy granicy działki. Istnieje możliwość rozliczenia w zamian za mieszkanie bezczynszowe w Lubinie.

CENA DO NEGOCJACJI

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA

ZAKUP KAŻDEJ NIERUCHOMOŚCI !
GWARANCJA ZWROTU ZADATKU !
KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !
PEŁNA OFERTA NA NASZEJ STRONIE
LOFT24.PL

Biuro Nieruchomości Lubin

[www. Loft24.pl](http://www.Loft24.pl)

Licencja zawodowa w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami nr.23633

e-mail : biuro@loft24.pl

tel.601 767 578

tel.691 504 022

tel.606 882 553

Symbol	2033/LFT/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	440 000, 00 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	lubiński	Gmina	Lubin
Miejscowość	Czerniec	Kod pocztowy	59-300
Dzielnica - osiedle	Czerniec	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Okolica	spokojna
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	187, 97 m ²	Powierzchnia działki	1 611, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	145, 08 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2022
Standard	SUROWY OTWARTY	Stan budynku	ROZPOCZĘTA BUDOWA
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	YTONG
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Dostępne sieci	PRĄD, KANALIZACJA, WODA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE

Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Nr Licencji	23633
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwosci i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Osobne WC	NIE		



LOFT24.PL biuro@loft24.pl

biuro@loft24.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft24.pl**