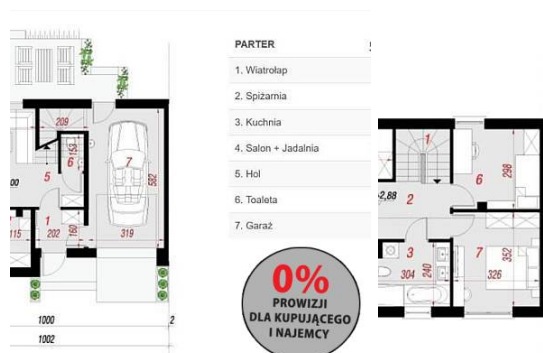


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 133,02 m², pow. działki: 648,00 m²,

Sobin, Sobin

Cena **355 000 zł**



PODDASZE

1. Schody
2. Korytarz
3. Łazienka
4. Pokój
5. Pokój
6. Pokój
7. P.



Polkowice-Sobin dom w zabudowie bliźniaczej w stanie surowym otwartym (dostępne 2 segmenty) o powierzchni całkowitej 133,02 (użytkowej 114,48 m²) z garażem, usytuowany na działce o powierzchni 6,48 ar. Budynek składa się z przestronnego salonu połączonego z aneksem kuchennym z jadalnią, holu, łazienki, toalety, pomieszczenia gospodarczego oraz czterech pokoi na poddaszu. Projekt domu "DOM W MURAJACH GB" firmy architektonicznej ARCHON. Konstrukcja domu murowana – pustak ceramiczny, dachówka ceramiczna, schody betonowe. Przyłącza znajdują się w drodze przy granicy działki. Zakończenie budowy zaplanowane jest w II kwartale 2022r.

CENA DO NEGOCJACJI

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA

ZAKUP KAŻDEJ NIERUCHOMOŚCI !

GWARANCJA ZWROTU ZADATKU !

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

INWESTYCJA OD DEWELOPERA – KUPUJĄCY NIE PŁACI PODATKU PCC !

PEŁNA OFERTA NA NASZEJ STRONIE

LOFT24.PL

Biuro Nieruchomości Lubin

[www. Loft24.pl](http://www.Loft24.pl)

Licencja zawodowa w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami nr.23633

e-mail : biuro@loft24.pl

tel.601 767 578

tel.691 504 022

tel.606 882 553

Symbol	2030/LFT/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	355 000, 00 PLN	Cena za m2	2 668, 77 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	lubiński
Gmina	Polkowice	Miejscowość	Sobin
Kod pocztowy	59-101	Dzielnica - osiedle	Sobin
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Okolica	spokojna
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	133, 02 m ²	Powierzchnia działki	648, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	114, 48 m ²
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	SUROWY OTWARTY	Stan budynku	ROZPOCZĘTA BUDOWA
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	5
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Czy jest KW	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1

Nr Licencji	23633	Warunki gruntowe	DOBRE
-------------	--------------	------------------	--------------

Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Osobne WC	TAK
-----------------------------	--------------------------	-----------	------------



LOFT24.PL biuro@loft24.pl

biuro@loft24.pl

Więcej ofert na stronie **www.loft24.pl**