



**LOF**

**NIERUCHOMOŚCI**

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 163 m<sup>2</sup>, pow. działki: 15,17 m<sup>2</sup>,

Pieszków, Pieszków

Cena **650 000** zł



Pieszków - dom wolnostojący w zabudowie parterowej z poddaszem użytkowym i garażem (pierwsza nieruchomość przy wjeździe do miejscowości, niedaleko przystanku). Nieruchomość o powierzchni użytkowej 143,6 m<sup>2</sup> (plus garaż 19m<sup>2</sup>) usytuowana na 15,17 arowej działce. Budynek wybudowany wg projektu "LORA" firmy ARCHIPELAG. Dom składa się z dużego salonu (w salonie kominek z płaszczem wodnym) połączonego z aneksem kuchennym, dwóch sypialni, garderoby, łazienki, toalety, poddasza użytkowego, pomieszczenia gospodarczego (z piecem gazowym), garażu. Okna plastikowe - antywłamaniowe WK z szybą P-4, na podłogach w pokojach panele, w kuchni, łazience, przedpokoju i toalecie płytki ceramiczne. Dom jest po generalnym remoncie (aranżacja architekta wnętrz) i w całości umeblowany.



**NIERUCHOMOŚCI**

CENA DO NEGOCJACJI.

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KORZYSTNEGO KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP KRAJOWEJ NIERUCHOMOŚCI !

Biuro Nieruchomości Lubin

www. Loft24.pl

e-mail : [biuro@loft24.pl](mailto:biuro@loft24.pl)

tel.601 767 578

tel.691 504 022

tel.531 082 900

|                           |                                    |                        |                    |
|---------------------------|------------------------------------|------------------------|--------------------|
| Symbol                    | 482/LFT/DS                         | Typ nieruchomości      | DOM                |
| Rodzaj transakcji         | SPRZEDAŻ                           | Status                 | AKTUALNA           |
| Rodzaj rynku              | WTÓRNY                             | Cena                   | 630 000 PLN        |
| Stara cena                | <del>590 000 PLN</del>             | Cena za m <sup>2</sup> | 3 875 PLN          |
| Cena negocjowana          | JEST                               | Kraj                   | POLSKA             |
| Województwo               | DOLNOŚLĄSKIE                       | Powiat                 | lubiński           |
| Gmina                     | Lubin                              | Miejscowość            | Pieszków           |
| Kod pocztowy              | 59-323                             | Dzielnica - osiedle    | Pieszków           |
| Położenie działki         | TEREN PŁASKI                       | Wygląd działki         | ZALESIONA          |
| Możliwa zabudowa          | SEGMENTOWA                         | Położenie              | WIEŚ               |
| Budynki w sąsiedztwie     | WOLNOSTOJĄCE DOMY<br>JEDNORODZINNE | Pow. całkowita         | 163 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia działki (m2) | 1 517 m <sup>2</sup>               | Pow. użytkowa          | 144 m <sup>2</sup> |
| Forma własności działki   | WŁASNOŚĆ                           | Udział w działce       | CAŁOŚĆ             |
| Typ domu                  | WOLNOSTOJĄCY                       | Rodzaj budynku         | DOM                |
| Standard                  | IDEALNY                            | Konstrukcja budynku    | CEGŁA CERAMICZNA   |
| Technika budowy           | TRADYCYJNA                         | Typ kuchni             | Z OKNEM            |
| Wyposażenie kuchni        | PEŁNE                              | Liczba łazienek        | 1                  |
| Liczba WC                 | 1                                  | Droga dojazdowa        | UTWARDZONA         |
| Rodzaj nawierzchni        | UTWARDZONA / SZUTROWA              | Liczba pokoi           | 4                  |
| Umeblowanie               | NA ŻYCZENIE                        | Źródło c.w.            | GAZOWY 2-OBIEGOWY  |
| Ogrzewanie                | C.O. GAZOWE                        | Forma własności        | PEŁNA WŁASNOŚĆ     |

|                      |              |                           |                     |
|----------------------|--------------|---------------------------|---------------------|
| Linia telefoniczna   | JEST         | Energia elektryczna       | JEST                |
| Napięcie 400V (siła) | JEST         | Podłączony gaz            | JEST                |
| Podłączony wodociąg  | JEST         | Podłączona kanalizacja    | JEST                |
| Rodzaj kanalizacji   | MIEJSKA      | Źródło wody               | WODA MIEJSKA        |
| Głębokość okolicy    | CICHE        | Internet                  | JEST                |
| Lodówka              | JEST         | Pralka                    | JEST                |
| Piekarnik            | JEST         | Zmywarka                  | JEST                |
| Kuchnia gazowa       | JEST         | Kuchnia indukcyjna        | JEST                |
| Alarm                | JEST         | Drzwi antywłamaniowe      | JEST                |
| Rodzaj okien         | PLASTIKOWE   | Pokrycie dachu            | DACHÓWKA CERAMICZNA |
| Kształt dachu        | WIELOSPADOWY | Poddasze                  | UŻYTKOWE            |
| Rodzaj podłogi       | PANELE       | Elewacja                  | TYNK SZLACHETNY     |
| Rodzaj ogrodzenia    | METALOWE     | Ogrodzenie                | PEŁNE               |
| Czy jest KW          | JEST         | Garaż                     | JEST                |
| Typ garażu           | W BUDYNKU    | Miejsc garażowych         | 1                   |
| Ogródek              | JEST         | Pomieszczenie gospodarcze | JEST                |
| Witryna              | JEST         | Kominek                   | JEST                |
| Taras                | JEST         | Strych                    | JEST                |



[LOFT24.PL biuro@loft24.pl](mailto:LOFT24.PL%20biuro@loft24.pl)

[biuro@loft24.pl](mailto:biuro@loft24.pl)

Więcej ofert na stronie [www.loft24.pl](http://www.loft24.pl)