



**LOFT**

**NIERUCHOMOŚCI**

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 230 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1,000 m<sup>2</sup>,

Chróstnik, Chróstnik

Cena **650 000** zł



Lubin (Chróstnik) - dom dwu kondygnacyjny w zabudowie wolnostojącej o powierzchni użytkowej 230m<sup>2</sup>, z wolnostojącym garażem - dwustanowiskowym. Nieruchomość składa się z: przestronnego salonu z kominkiem (płaszcz wodny), sześciu pokoi, dwóch kuchni, garderoby, dwóch przedpokoi, dwóch łazienek, toalety, pomieszczenia gospodarczego, kotłowni, strychu oraz tarasu. Na podłogach w pokojach panele, na piętrze podłoga drewniana, okna plastikowe. Ogrzewanie gazowe (dwa piece dwufunkcyjne), zagospodarowany ładny ogród z tarasem oraz mały basen. Cena do negocjacji.

Biuro Nieruchomości Lubin

[www.Loft24.pl](http://www.Loft24.pl)

**LOFT****NIERUCHOMOŚCI**e-mail : [biuro@loft24.pl](mailto:biuro@loft24.pl)

tel.601 767 578

tel.691 504 022

tel.531 082 900

Symbol	346/LFT/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	650 000 PLN
Cena za m2	2 826 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	lubiński	Gmina	Lubin
Miejscowość	Chróstnik	Kod pocztowy	59-300
Dzielnica - osiedle	Chróstnik	Położenie	POD MIASTEM
Powierzchnia całkowita	230 m <sup>2</sup>	Powierzchnia działki	1 000 m <sup>2</sup>
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	230 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	INNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	7	Liczba pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Kuchnia gazowa	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rolety antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA



Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIE	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja		TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE	Garaż		JEST
Kominek	JEST	Balkon		JEST
Taras	JEST			



[LOFT24.PL biuro@loft24.pl](mailto:LOFT24.PL%20biuro@loft24.pl)

[biuro@loft24.pl](mailto:biuro@loft24.pl)

Więcej ofert na stronie [www.loft24.pl](http://www.loft24.pl)