



**LOFT**

**NIERUCHOMOŚCI**

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 228 m<sup>2</sup>, pow. działki: 452 m<sup>2</sup>

Lubin, Polne

Cena **700 000** zł



Dom wolnostojący o pow. użytkowej 228 m<sup>2</sup>. Nieruchomość znajduje się w Lubinie- os. Polne. Budynek usytuowany jest na 4,52 arowej działce. Dom jest po kapitalnym remoncie i składa się z: 8 pokoi, 2 kuchni, 2 łazienek z toaletą, 5 balkonów, 2 garaży oraz pomieszczenia gospodarczego. Budynek jest ocieplony oraz podpiwniczony. Dom posiada centralne ogrzewanie gazowe 2- funkcyjne podłączone do miejskiego. Na podłodze są: parkiet oraz płytki ceramiczne. Stolarka okienna jest plastikowa z roletami antywłamaniowymi. Nieruchomość posiada dwa osobne wejścia do budynku. Dużym atutem domu jest klimatyzacja. W okolicy znajdują się: przystanek autobusowy, szkoły, sklepy itp.

Biuro Nieruchomości Lubin

www. Loft24.pl

e-mail : biuro@loft24.pl

tel.601 767 578

tel.691 504 022

tel.531 082 900



# NIERUCHOMOŚĆ

Symbol	260/LFT/DS	Typ nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	700 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	3 070 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	lubiński	Gmina	Lubin
Miejscowość	Lubin	Kod pocztowy	59-300
Dzielnica - osiedle	Polne	Położenie	MIASTO
Pow. całkowita	228 m <sup>2</sup>	Powierzchnia działki (m2)	452 m <sup>2</sup>
Kształt działki	PROSTOKĄT	Pow. użytkowa	228 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Typ domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	SUPOREKS
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	8	Liczba sypialni	6
Liczba pięter	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głośność okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Klimatyzacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST



Rolety antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Rodzaj podłogi	PARKIET	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Garaż	JEST
Balkon	JEST		



[LOFT24.PL](mailto:LOFT24.PL) [biuro@loft24.pl](mailto:biuro@loft24.pl)

[biuro@loft24.pl](mailto:biuro@loft24.pl)

Więcej ofert na stronie [www.loft24.pl](http://www.loft24.pl)