

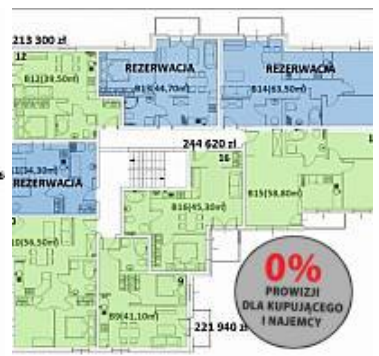
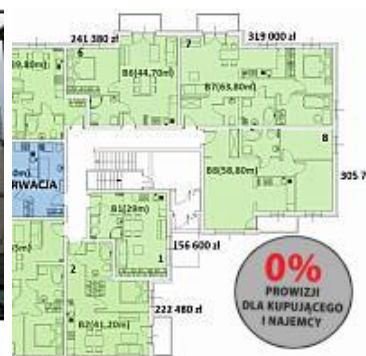
## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,70 m<sup>2</sup>,  
Lubin, os.Kochanowskiego

Cena **221 940 zł**



**0%**  
PROWIZJI  
DLA KUPUJĄCEGO  
I NAJEMCY



Lubin (os.Polne ul.Kochanowskiego) Nowe własnościowe mieszkania w stanie deweloperskim.

**Budynek B** w którym znajdują się ogółem 24 mieszkań w tym 18 jednopiętrowych oraz 6 dwupiętrowych. Istnieje możliwość dodatkowego zakupu podziemnego garażu i komórki.

**Parter** : wolne 5 mieszkań,

- 2) 2-pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 41,20m<sup>2</sup>(222 480,00zł)
- 3) 3-pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 56,65m<sup>2</sup>(294 580,00zł)
- 5) 2-pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 39,80m<sup>2</sup>(214 920,00zł)
- 6) 2-pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 44,70m<sup>2</sup>(221 940,00zł)

**LOFT****NIERUCHOMOŚCI**

**8)** 3-pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 58,80m<sup>2</sup>(35 760,00zł)

**I Piętro :** wolne tylko 3 mieszkania

**9)** 2 -pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 41,10m<sup>2</sup> (221 940,00zł),

**15)** 3-pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 58,80m<sup>2</sup>(305 760,00zł)

**16)** 2-pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 45,30m<sup>2</sup>(244 620,00zł)

**II Piętro :** wolne 6 mieszkań dwupoziomowych i 2 jednopoziomowe

**17)** 5-pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 87,65m<sup>2</sup>(438 250,00zł),

**18)** 3-pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 56,90m<sup>2</sup>(295 880,00zł),

**19)** 3-pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 80,10m<sup>2</sup>(400 500,00zł)

**20)** 3-pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 78,10m<sup>2</sup>(390 500,00zł)

**21)** 4-pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 78,50m<sup>2</sup>(392 500,00zł)

**22)** 5-pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 99,40m<sup>2</sup>(497 000,00zł)

**23)** 5-pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 88,15m<sup>2</sup>(440 750,00zł)

**24)** 2-pokojowe mieszkanie z balkonem o powierzchni 65,20m<sup>2</sup>(326 000,00zł)

**PIWNICA :** wolne 12 garaży podziemnych (**G**) o powierzchni od 16,80m<sup>2</sup> do 19,90m<sup>2</sup> w cenie 32 000,00 zł. Oraz 24 komórki (**K**) o powierzchni od 2,73m<sup>2</sup> do 3,87m<sup>2</sup> w cenie od 4914,00zł do 7000,00zł.

Zakończenie inwestycji przewidziane jest w pierwszym kwartale 2021 r.

W chwili obecnej przyjmowane są rezerwacje na 20 dostępnych mieszkań z 24 w budynku B

INWESTYCJA OD DEWELOPERA - KUPUJĄCY NIE PŁACI PODATKU PCC

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP KAŻDEJ NIERUCHOMOŚCI !

GWARANCJA ZWROTU ZADATKU !

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

PEŁNA OFERTA NA NASZEJ STRONIE

www. LOFT24.PL

Biuro Nieruchomości w Lubinie

www. Loft24.pl

Licencja zawodowa w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami nr.23633

e-mail : [biuro@loft24.pl](mailto:biuro@loft24.pl)

tel.601 767 578

tel.691 504 022

tel.606 882 553

Symbol	1699/LFT/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	20.07.2020
Cena	221 940 PLN	Stara cena	214 920 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	5 400 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	lubiński	Gmina	Lubin

Miejscowość	Lubin	Kod pocztowy	59-300
Dzielnica - osiedle	os.Kochanowskiego	Ulica	Kochanowskiego
Okolica	spokojna	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	41 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	41 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2021
Standard	DEVELOPERSKI	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON
Czy jest KW	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	23633
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Osobne WC	NIE MA





**LOF**

**NIERUCHOMOŚCI**

Więcej ofert na stronie [www.loft24.pl](http://www.loft24.pl)