



**LOF**

**NIERUCHOMOŚCI**

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 300 m<sup>2</sup>, pow. działki: 850 m<sup>2</sup>

LUBIN, Stary Lubin

Cena **1 200 000** zł



Dom parterowy w Lubinie - osiedle domków jednorodzinnych w pobliżu hipermarketu Auchan. Nieruchomość o powierzchni użytkowej 137 m<sup>2</sup> plus 130 m<sup>2</sup> zagospodarowanego poddasza na działce o pow. 8,5 ara. Budynek składa się łącznie z: siedmiu pokoi, kuchni, dwóch łazienek, pralni z kotłownią oraz dwustanowiskowego garażu o pow. 34m<sup>2</sup>. Dom jest w całości umeblowany, na podłogach w pokojach parkiet dębowy (na poddaszu panele), w łazienkach, kuchni, przedpokoju, pralni i garażu płytki ceramiczne. Duży taras z polbruki oraz ładny ogródek z oczkiem wodnym.

CENA DO NEGOCJACJI

CENA DO NEGOCJACJI

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KORZYSTNEGO KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP KAŻDEJ

**LOFT****NIERUCHOMOŚCI****NIERUCHOMOŚCI !**

Biuro Nieruchomości Lubin

www. Loft24.pl

e-mail : [biuro@loft24.pl](mailto:biuro@loft24.pl)

tel.601 767 578

tel.691 504 022

tel.606 882 553

Symbol	132/LFT/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 200 000 PLN
Cena za m2	4 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	lubiński	Gmina	LUBIN
Miejscowość	LUBIN	Kod pocztowy	59-300
Dzielnica - osiedle	Stary Lubin	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	300 m <sup>2</sup>	Powierzchnia działki	850 m <sup>2</sup>
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	267 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	CEGLA CERAMICZNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	7	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	JEST	Telewizor	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST

Pralka	JEST	Piecyk gazowy	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Wideofon	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Kominek	JEST
Taras	JEST		



[LOFT24.PL biuro@loft24.pl](mailto:LOFT24.PL%20biuro@loft24.pl)

[biuro@loft24.pl](mailto:biuro@loft24.pl)

Więcej ofert na stronie [www.loft24.pl](http://www.loft24.pl)