



LOF

NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59 m²,

LUBIN, Ustronie IV

Cena **250 000** zł



Lubin (Ustronie IV, ul. Fredry)- mieszkanie trzypokojowe z balkonem o powierzchni użytkowej 58,92 m², usytuowane na drugim piętrze w trzypiętrowym bloku. W skład mieszkania wchodzi trzy pokoje, kuchnia, łazienka, toaleta oraz przedpokój. Okna plastikowe, na podłogach w pokojach wysokiej klasy panele, w przedpokoju i łazience płytki, w kuchni gres. Standard mieszkania jest bardzo dobry. Instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna po wymianie. opłaty stałe wynoszą 650 zł (obejmują: wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy, eksploatację, śmieci, domofon). Do mieszkania przynależy piwnica.

CENA DO NEGOCJACJI

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KORZYSTNEGO KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP KAŻDEJ NIERUCHOMOŚCI

**LOFT****NIERUCHOMOŚCI**

PEŁNA OFERTA NA NASZEJ STRONIE

LOFT24.PL

Biuro Nieruchomości Lubin

www. Loft24.pl

Licencja zawodowa w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami nr 23633

e-mail : biuro@loft24.pl

tel.601 767 578

tel.691 504 022

tel.531 082 900

Symbol	1574/LFT/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2020-01-16
Cena	250 000 PLN	Cena za m2	4 243 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz i inne opłaty stałe	650 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	lubiński	Gmina	Lubin
Miejscowość	LUBIN	Kod pocztowy	59-300
Dzielnica - osiedle	Ustronie IV	Ulica	Fredry
Okolica	spokojna	Spółdzielnia	Ustronie
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	59 m ²	Powierzchnia użytkowa	59 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA

Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	NIE SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Piekarnik	JEST
Kuchnia elektryczna	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE, TERAKOTA	Czy jest KW	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	23633	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŹLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE, NAROŻNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, OKNO, UMYWALKA, SZAFKA, GRZEJNIK DRABINKOWY	Osobne WC	JEST



LOFT24PL.LOFT24PL

biuro@loft24.pl

Więcej ofert na stronie www.loft24.pl