



**LOF NIERUCHOMOŚCI**

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,50 m<sup>2</sup>,  
LUBIN, Polne

Cena **225 000** zł



Lubin (os. Polne)- mieszkanie dwupokojowe z balkonem o powierzchni użytkowej 40,50 m<sup>2</sup>, usytuowane na drugim piętrze w trzypiętrowym bloku. W skład mieszkania wchodzi dwa pokoje, kuchnia, łazienka oraz przedpokój. Okna plastikowe, po podłogach w salonie wysokiej jakości panele, w kuchni, łazience oraz przedpokoj- płytki ceramiczne, w pokoju wykładzina. Instalacja wodno-kanalizacyjna i elektryczna po wymianie. Standard mieszkania jest idealny. W cenie mieszkania pozostaje pełne umeblowanie wraz z nowym sprzętem AGD i RTV. Opłaty stałe wynoszą 300 zł (obejmują: ogrzewanie, śmieci, gaz, fundusz remontowy, eksploatację, domofon). Do mieszkania przynależy piwnica.

**KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !**

**BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KORZYSTNEGO KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP KAŻDEJ**

**LOFT****NIERUCHOMOŚCI**

NIERUCHOMOŚCI

PEŁNA OFERTA NA NASZEJ STRONIE

LOFT24.PL

Biuro Nieruchomości Lubin

www. Loft24.pl

Licencja zawodowa w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami nr 23633

e-mail : biuro@loft24.pl

tel.601 767 578

tel.691 504 022

tel.531 082 900

Symbol	1554/LFT/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZAWIESZONA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2019-11-08
Cena	223 000 PLN	Stara cena	<del>222 000 PLN</del>
Cena za m2	5 506 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	300 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	lubiński	Gmina	Lubin
Miejscowość	LUBIN	Kod pocztowy	59-300
Dzielnica - osiedle	Polne	Okolica	spokojna
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	41 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	41 m <sup>2</sup>
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	IDEALNY	Stan budynku	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Rodzaj kanalizacji	<b>NIE</b> MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Telewizor	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	GRES, PANELE, WYKŁADZINA	Czy jest KW	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	23633	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE, ŚRODKOWE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, PRALKA, WC	Osobne WC	NIE MA



[LOFT24PL.LOFT24PL](http://LOFT24PL.LOFT24PL)

[biuro@loft24.pl](mailto:biuro@loft24.pl)

Więcej ofert na stronie [www.loft24.pl](http://www.loft24.pl)