



LOF

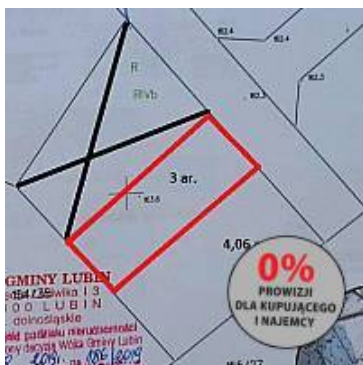
NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 140 m², pow. działki: 3,00 m²

Obora, Obora

Cena **275 000** zł



Lubin - Obora - nowy dom w zabudowie szeregowej (szereg środkowy), w stanie SUROWYM ZAMKNIĘTYM o łącznej powierzchni ok 140 m² z garażem (pow. użytkowa ok.115 m²), usytuowany na działce o powierzchni 3,00 ar. Dom składa się z dużego salonu połączonego z jadalnią oraz osobnej kuchni, trzech pokoi, łazienki i osobnej toalety. Projekt "SZPINAK" firmy DOMOWE KLIMATY. Budynek wykonany z pustaka komórkowego firmy SOLBET, schody betonowe, dachówka ceramiczna, kominy systemowe, okna plastikowe (7 komorowe) w kolorze antracyt z roletami antywłamaniowymi, brama garażowa, drzwi wejściowe budowlane. Wszystkie przyłącza znajdują się w granicy działki.

ZAKUP OD DEWELOPWERE - KUPUJĄCY NIE PŁACI PODATKU PCC.

CENA DO NEGOCJACJI



LOFT NIERUCHOMOŚCI

KUPUJĄCY NIEPŁACI PROWIZJI !

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KORZYSTNEGO KREDYTU HIPOTECZNEGO I WZRUP KAPITAŁU
NIERUCHOMOŚCI - GWARANCJA ZWROTU ZADATKU !

PEŁNA OFERTA NA NASZEJ STRONIE

LOFT24.PL

Biuro Nieruchomości Lubin

www. Loft24.pl

Licencja zawodowa w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami nr.23633

e-mail : biuro@loft24.pl

tel.601 767 578

tel.691 504 022

tel.531 082 900

Symbol	1543/LFT/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	2019-10-03
Cena	275 000 PLN	Stara cena	295-000-PLN
Cena za m2	1 964 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	lubiński
Gmina	Lubin	Miejscowość	Obora
Kod pocztowy	59-300	Dzielnica - osiedle	Obora
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Okolica	spokojna	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	140 m ²	Powierzchnia działki	300 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	115 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Stan budynku	SUROWY ZAMKNIĘTY, ROZPOCZĘTA BUDO	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1

Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA, UTWARDZONA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	4	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Czy jest KW	JEST
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Garderoba	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Balkon	NIE MA
Nr Licencji	23633	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Osobne WC	JEST	Rolety	JEST



[LOFT24.PL biuro@loft24.pl](mailto:LOFT24.PL%20biuro@loft24.pl)

biuro@loft24.pl

Więcej ofert na stronie www.loft24.pl