

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65 m², pow. działki: 4,6 m²

Polkowice, Polkowice Dolne

Cena **305 000** zł



MIESZKANIE DOLNE

Identyfikator	Powierzchnia	Wartość	Opis
1.1	12,20 m ²	1,200 zł	Wizualizacja
1.2	12,20 m ²	1,200 zł	Wizualizacja
1.3	12,20 m ²	1,200 zł	Wizualizacja
1.4	12,20 m ²	1,200 zł	Wizualizacja
1.5	12,20 m ²	1,200 zł	Wizualizacja
1.6	12,20 m ²	1,200 zł	Wizualizacja
1.7	12,20 m ²	1,200 zł	Wizualizacja



Polkowice Dolne (ul. Jemiołowa) - Nowe mieszkanie trzypokojowe (stan deweloperski) o powierzchni użytkowej 65,10 m² i powierzchni działki: w segmencie narożnym - 4,46 ar. oraz środkowym - 2,88 ar., usytuowane na parterze w jednopiętrowym budynku mieszkalnym. Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, dwóch pokoi, przedpokoju, łazienki, pomieszczenia gospodarczego. Okna plastikowe w kolorze antracytowym, drzwi wejściowe - kolor antracyt, ogrzewanie gazowe (piec dwufunkcyjny firmy Viessmann). Elewacja wykonana w kolorze biło-szarym z elementami drewnianymi, na balkonach balustrady. Do każdego mieszkania przynależy miejsce parkingowe znajdujące się bezpośrednio przy samym budynku. Ponadto na osiedlu zaprojektowano dodatkowe parkingi oraz plac zabaw dla dzieci. Zakończenie inwestycji przewidziane jest w miesiącu czerwcu 2020 r.

**LOFT****NIERUCHOMOŚCI**

W chwili obecnej przyjmujemy rezerwacje na kilka wolnych lokali mieszkalnych.

INWESTYCJA OD DEWELOPERA - KUPUJĄCY NIE PŁACI PODATKU PCC !

CENA DO NEGOCJACJI

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA

ZAKUP KAŻDEJ NIERUCHOMOŚCI !

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

PEŁNA OFERTA NA NASZEJ STRONIE

LOFT24.PL

Biuro Nieruchomości Lubin

www. Loft24.pl

Licencja zawodowa w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami nr.23633

e-mail : biuro@loft24.pl

tel.601 767 578

tel.691 504 022

tel.531 082 900

Symbol	1466/LFT/MS	Typ nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	303 000 PLN
Cena za m ²	4 654 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	polkowicki	Gmina	Polkowice
Miejscowość	Polkowice	Kod pocztowy	59-100
Dzielnica - osiedle	Polkowice Dolne	Ulica	Jemiółowa
Okolica	spokojna	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE, OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Pow. całkowita	65 m ²
Pow. działki	446 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Pow. użytkowa	65 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2020
Standard	DEWELOPERSKI	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	3	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Głośność okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY, DREWNO, INNE	Czy jest KW	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Udogodnienia dla inwalidów	JEST	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	23633
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, WODA	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Osobne WC	NIE MA		



[LOFT24.PL biuro@loft24.pl](mailto:LOFT24.PL%20biuro@loft24.pl)

biuro@loft24.pl

Więcej ofert na stronie www.loft24.pl