



LOF

NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 182 m², pow. działki: 13,10 m²,

Obora, Obora

Cena **860 000** zł



Obora- dom wolnostojący parterowy z poddaszem użytkowym o powierzchni użytkowej 143,12 m², usytuowany na 13,10 -arowej działce. Nieruchomość składa się z sześciu pokoi, dwóch łazienek, garderoby, kuchni, pomieszczenia gospodarczego oraz dwustanowiskowego garażu. Salon posiada kominek oraz bezpośrednie wyjście na taras. Działka zadbana i ładnie zaaranżowana. Okna na parterze posiadają rolety zewnętrzne, na podłogach w pokojach panele, w kuchni, łazience i przedpokoju- płytki ceramiczne. Na drugiej kondygnacji na podłogach w pokojach i holu wykładzina dywanowa, w łazience- płytki ceramiczne. Standard domu jest bardzo dobry. Ogrzewanie gazowe podłogowe, (piec dwufunkcyjny) w pomieszczeniu gospodarczym zainstalowany jest zmiękcacz do wody.

CENA DO NEGOCJACJI



LOFT NIERUCHOMOŚCI

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KORZYSTNEGO KREDYTU HIPOTECZNEGO I WZRUP KAPITAŁU
NIERUCHOMOŚCI

PEŁNA OFERTA NA NASZEJ STRONIE

LOFT24.PL

Biuro Nieruchomości Lubin

www. Loft24.pl

Licencja zawodowa w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami nr 23633

e-mail : biuro@loft24.pl

tel.601 767 578

tel.691 504 022

tel.531 082 900

Symbol	1450/LFT/DS	Typ nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2019-05-14
Cena	860 000 PLN	Cena za m ²	4 728 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	lubiński
Gmina	Lubin	Miejscowość	Obora
Kod pocztowy	59-335	Dzielnica - osiedle	Obora
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Okolica	spokojna	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Pow. całkowita	182 m ²
Powierzchnia działki (m2)	1 310 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA	Pow. użytkowa	143 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Typ domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Powierzchnia kuchni	12, 75 m ²

Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	6	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Głośność okolicy	CICHE
Telewizor	JEST	Lodówka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rolety antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA, WYKŁADZINA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsc garażowych	2
Ogródek	JEST	Garderoba	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Kominek	JEST
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Strych	JEST	Nr Licencji	23633
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, OKNO, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WANNA
Osobne WC	NIE MA		





LOFT

NIERUCHOMOŚCI

Więcej ofert na stronie www.loft24.pl