



LOF

NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 210 m², pow. działki: 235 m²

LUBIN, os. Ustronie III

Cena **699 000** zł



CENA
OBNIŻONA O
60000
PLN

0%
PROWIZJI
DLA KUPUJĄCEGO
I NAJEMCY



CENA
OBNIŻONA O
60000
PLN



CENA
OBNIŻONA O
60000
PLN



CENA
OBNIŻONA O
60000
PLN

0%
PROWIZJI
DLA KUPUJĄCEGO
I NAJEMCY



CENA
OBNIŻONA O
60000
PLN

0%
PROWIZJI
DLA KUPUJĄCEGO
I NAJEMCY

Lubin (os. Ustronie III)- dom w zabudowie szeregowej o powierzchni użytkowej 160 m², usytuowany na 2,35-arowej działce. Nieruchomość składa się z sześciu pokoi, otwartej kuchni, dwóch łazienek, piwnicy (a w niej pomieszczenia gospodarcze, pralnia) i garażu. Wyjście na taras jest możliwe z salonu jak i z kuchni. Okna drewniane, na podłogach w pokojach parkiet i deska, w łazienkach płytki ceramiczne. Standard wykończenia wewnątrz jest idealny. Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej. Atutem domu jest zainstalowany w piwnicy uzdatniacz do wody. Umeblowanie domu do uzgodnienia.

CENA DO NEGOCJACJI

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KORZYSTNEGO KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP KAŻDEJ

**LOFT****NIERUCHOMOŚCI**

NIERUCHOMOŚCI

PEŁNA OFERTA NA NASZEJ STRONIE

LOFT24.PL

Biuro Nieruchomości Lubin

www. Loft24.pl

Licencja zawodowa w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami nr 23633

e-mail : biuro@loft24.pl

tel.601 767 578

tel.691 504 022

tel.531 082 900

Symbol	1427/LFT/DS	Typ nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	699 000 PLN
Stara cena	760 000 PLN	Cena za m ²	3 329 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	lubiński
Gmina	Lubin	Miejscowość	LUBIN
Kod pocztowy	59-300	Dzielnica - osiedle	os. Ustronie III
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Okolica	spokojna	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Pow. całkowita	210 m ²
Pow. działki	235 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY, NASADZENIA	Pow. użytkowa	160 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Typ domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1999
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ANEKS KUCHENNY, ODDZIELNA, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY

Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	2	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Piwnica pow.	40 m ²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głośność okolicy	CICHE	Piekarnik	JEST
Kuchnia gazowa	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Rolety antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PARKIET, DESKI, MARMUR
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsc garażowych	1	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	2
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	23633	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY	Osobne WC	NIE MA
Rolety	JEST		





LOFT

NIERUCHOMOŚCI

Więcej ofert na stronie www.loft24.pl