



LOF

NIERUCHOMOŚCI

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 72 m²,

LUBIN, os. Polne

Cena **332 000** zł



Lubin (os. Polne) - Do sprzedaży lokal handlowo-usługowy w parterowym budynku o powierzchni 72 m². Lokal posiada trzy wyjścia i składa się z dużej sali sprzedaży o łącznej powierzchni 46m², kuchni, trzech pomieszczeń gospodarczo-socjalnych oraz dwóch toalet. Lokal jest po remoncie, wymieniona instalacja, stolarka okienna PCV antywłamaniowa P4. Przy wjeździe do budynku znajduje się prywatny parking. Bardzo dobra lokalizacja.

CENA DO NEGOCJACJI

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP KAŻDEJ NIERUCHOMOŚCI !

**LOFT****NIERUCHOMOŚCI**

GWARANCJA ZWROTU ZADATKU !
KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !
PEŁNA OFERTA NA NASZEJ STRONIE
LOFT24.PL

Biuro Nieruchomości Lubin

[www. Loft24.pl](http://www.Loft24.pl)

Licencja zawodowa w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami nr.23633

e-mail : biuro@loft24.pl

tel.695 117 675

tel.601 767 578

tel.691 504 022

tel.531 082 900

Symbol	1289/LFT/LS	Typ nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	2018-05-28
Cena	332 000 PLN	Stara cena	332-100 PLN
Cena za m ²	4 611 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	lubiński	Gmina	Lubin
Miejscowość	LUBIN	Kod pocztowy	59-300
Dzielnica - osiedle	os.Polne	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY HANDLOWE	Pow. całkowita	72 m ²
Pow. użytkowa	72 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj lokalu użytkowego	HANDLOWO-USŁUGOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Piętro	parter	Liczba pomieszczeń	6
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY



Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE GAZOWE	Instalacje w lokalu	MIEDZIANA
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	KAFLE
Czy jest KW	JEST	Nr Licencji	23633
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, WODA, PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŹLIWOŚCI
Osobne WC	JEST		



loft24 loft24

biuro@loft24.pl

Więcej ofert na stronie www.loft24.pl