



**LOFT**

**NIERUCHOMOŚCI**

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 244 m<sup>2</sup>, pow. działki: 12,200 m<sup>2</sup>,

Karczowiska, Karczowiska

Cena **839 000** zł



Karczowiska ( pomiędzy Legnicą a Lubinem) Dom w zabudowie wolnostojącej z poddaszem użytkowym i garażem dwustanowiskowym o łącznej powierzchni 244,00 m<sup>2</sup>, usytuowany na 12 arowej działce. Dom jest podpiwniczony (kotłownia w piwnicy) i składa się z przestronnego salonu z kuchnią połączoną z jadalnią , dwóch pokoi, łazienki, garderoby, oraz pomieszczenia gospodarczego z komórką na partarze i dużej sypialni z balkonem na poddaszu. Ogrzewanie gazowe (piec dwufunkcyjny). Dom wybudowany jest z wysokiej jakości materiałów i wykończony jest w wysokim standardzie. CENA DO NEGOCJACJI

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP KAŻDEJ NIERUCHOMOŚCI !

GWARANCJA ZWROTU ZADATKU !

PEŁNA OFERTA NA NASZEJ STRONIE !

LOFT24.PL

**LOFT****NIERUCHOMOŚCI**

Biuro Nieruchomości Lubin

www. Loft24.pl

e-mail : biuro@loft24.pl

tel.601 767 578

tel.691 504 022

tel.531 082 900

Symbol	1182/LFT/DS	Typ nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	839 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	3 439 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	lubiński	Gmina	Lubin
Miejscowość	Karczowiska	Kod pocztowy	59-307
Dzielnica - osiedle	Karczowiska	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZALESIONA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	SPOKOJNA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Pow. całkowita	244 m <sup>2</sup>
Pow. działki	1 200 m <sup>2</sup>	Pow. użytkowa	190 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Typ domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	WILLA	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	5
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głośność okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	2
Ogródek	JEST	Garderoba	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Kominiek	JEST
Balkon	JEST	Strych	JEST
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rolety	JEST



[LOFT24.PL biuro@loft24.pl](mailto:LOFT24.PL%20biuro@loft24.pl)

[biuro@loft24.pl](mailto:biuro@loft24.pl)

Więcej ofert na stronie [www.loft24.pl](http://www.loft24.pl)